**台风“摩羯”受损空调器项目**

**三次比选文件**

**第一章 项目需求**

一、项目要求

1、项目名称：台风“摩羯”受损空调器项目

2、项目内容：

①、购买3套一拖二空调器（即3台空调外机、6台空调内机）。参数如下：**变频多联室外机**（主电源：220V 1ph-50HZ；外观尺寸（mm)：机体1120\*1558\*400，面板950\*950\*77（±5%）；压缩机类型：直流变频压缩机；电机类型：直流变频电机；制冷/制热量:25KW/28KW; 额定制冷/制热功率:8.2KW/7.85KW;制冷剂：R410A;噪音值：40~60dB(A);10、能效等级：一级。）**变频多联天花内机**（主电源：380V 3N-50HZ；外观尺寸（mm)：1120\*1558\*400（±5%）；电机类型：直流变频电机；配置直流排水提升泵；制冷/制热量:12.5KW/14KW;额定功率:0.085KW;制冷剂：R410A;噪音值：35~44dB(A);控制方式：可遥控、线控、集控和手机或电脑等多种控制方式。可对单台或多台内机进行日、周、月定时管理，可同时实现对温度调节锁定、风速锁定、运行模式锁定等，可避免下班忘记关机、温度调节过低等造成能源浪费，也可避免操作失误造成机器假故障。）

②、项目预算含拆除3台空调器外机和6台内机并搬运至甲方指定地点存放，新空调器安装费以及安装所需材料费（包括但不限于连接内外机所需铜管、电缆、信号线等）、设计费、税费、管理费等全部费用。除上述费用外，采购人无需支付其他费用。

3、工期：签订合同后20日历天。

4、安装地点：海口市国兴大道76号。

5、质量要求：合格。

6、付款条件：合同签订后支付合同金额的40%预付款；项目验收合格后，供应商提交项目合同金额3%的银行保函后，支付至合同金额的100%。每次付款前，供应商须提供等额、合法有效发票，否则采购人有权拒付款项，且不承担因此导致迟延支付的违约责任。

7、质保期：验收合格后，整体质保期3年。

8、最高限价：12.00万元（含税），大写人民币壹拾贰万圆整。

**第二章 供应商须知**

一、前附表

1、投标报价及费用：本项目投标应以人民币报价；投标报价：本项目为所有费用（总价含设计费、安装费、税费、管理等全部费用）；供应商应详细列明各分项工作相关报价及依据，未列明的相关报价应视为已包含在已列明费用的报价中，采购人将不予单独支付。

2、投标文件组成：正本各 1 份；副本各2份，盖章后扫描件1份（于开标前与投标文件一并递交）。

3、投标文件递交时间：2025年7月16日至2025年7月22日的工作日上午 9:00-11:30,下午 15:00-17:00。逾期或不符合规定的材料恕不接收。比选文件递交时间截止后10日内完成评审工作。

4、评标办法及评分标准：详见第三章。

5、评标结果公示：评标结果公示于海南省博物馆官网，公示时间1个工作日。

6、采购资金来源：财政资金。

7、投标文件有效期：30天。

8、解释：本比选文件的解释权属于采购单位。

二、招标方式

采用公开比选方式进行。

三、投标委托

供应商代表须携带有效身份证件。如供应商代表不是法定代表人，须有法定代表人出具的授权委托书（正本用原件，副本用复印件）。

四、投标费用

不论投标结果如何，供应商均应自行承担所有与投标有关的全部费用。

五、联合体投标

本项目不接受联合体投标。

六、转包与分包

本项目不允许转包与分包。

七、特别说明：

供应商在投标活动中提供任何虚假材料，其投标无效，并报监管部门查处。

八、供应商的风险

供应商没有按照比选文件要求提供全部资料，或者供应商没有对比选文件在各方面作出实质性响应是供应商的风险，并可能导致其投标被拒绝。

九、投标文件的编制

（一）投标文件的组成

（1）资格证明文件：

·法定代表人身份证明书和法定代表人的身份证复印件（正反两面）；

·法定代表人授权书和被授权代表身份证复印件（供应商的代表若为非法定代表人的，必须提交法定代表人授权书原件）；

·供应商出具的授权函（格式附后）；

·营业执照复印件（加盖公章）；

·合格供应商的资格承诺书（格式附后）；

·供应商基本情况表（格式附后）；

（2）投标函（格式附后）；

（3）投标声明书（格式附后）；

（4）投标方案；

（5）售后服务及优惠条件；

（6）技术商务条款偏离表（格式附后）；

（7）业绩一览表（格式附后，附加盖公章的合同复印件）；

（8）评分标准中要求的证明资料；

（9）供应商需要说明的其他文件和说明（格式自拟）；

（10）开标一览表；

（11）投标报价明细表；

（12）供应商针对报价需要说明的其他文件和说明 （格式自拟）。

十、投标报价

1.投标报价是履行合同的最终价格。

2.投标文件只允许有一个报价，有选择的或有条件的报价将不予接受。

十一、投标文件的有效期

1.自投标截止日起30天投标文件应保持有效。有效期不足的投标文件将被拒绝。

2.在特殊情况下，采购人可与供应商协商延长投标书的有效期，要求和答复均以书面形式进行。

3.中标人的投标文件自开标之日起至合同履行完毕止均应保持有效。

十二、投标文件的签署和份数

1.供应商应按本比选文件规定的格式和顺序编制、装订投标文件并标注页码，投标文件内容不完整、编排混乱导致投标文件被误读、漏读或者查找不到相关内容的，是供应商的责任，其应承担投标文件被拒绝或不予接收的责任。

2.供应商应投标文件正本各1份，副本各 2份，分别编制并单独装订成册，投标文件的封面应注明“正本”“副本”字样。盖章后扫描件1份。

3.投标文件的正本需打印。副本为正本的复印件。

4.投标文件须由供应商在规定位置盖章并由法定代表人或法定代表人的授权委托人签署，供应商应写全称。

5.投标文件不得涂改，若有修改错漏处，须加盖单位公章或者法定代表人或授权委托人签字或盖章。投标文件因字迹潦草或表达不清所引起的后果由供应商负责。

**第三章 评分标准**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **综合评分得分（**满分100分） | | |
| **商务技术分80分** | 1. 安装方案   （40分） | 对项目的理解分析；（15分）：10分≤优≤15分；5分≤良<10分；0分≤一般<5分（包括项目特点及主要风险，主要风险的规避方法） |
| 项目的重难点；（15分）：10分≤优≤15分；5分≤良<10分；0分≤一般<5分（包括项目特点和需求，重点、难点分析，有针对性和可行性的操作建议、解决方案和售后服务等) |
| 组织协调；（10分）：7分≤优≤10分；4分≤良<7分；0分≤一般<4分（包括组织协调目标、组织协调内容、沟通协调机制、组织协调主要措施、协调方法。） |
| 2、售后服务 （10分） | 根据各供应商的售后服务（承诺）、质保期承诺和安装方案等进行比较评议（10分）：7分≤优≤10分；3分≤良<7分；0分≤一般<3分。（包括详细的售后服务方案、质保期时间、并明确质保期后的响应时间、售后服务优惠承诺等。） |
| 3、类似项目业绩（30分） | 供应商至递交响应文件截止日的空调项目业绩，相关业绩每提供1个10分，最高30分（须提供业绩证明文件的复印件并加盖公章。证明文件须包括合同或协议首页、合同金额页、主要内容页、签字盖章页等关键页以及合同期内任意一次付款银行流水凭证加盖公章。） |
| **价格分20分** | 满足文件要求的最后报价最低的供应商的价格为基准价，其价格分为满分。其他供应商的价格分统一按照下列公式计算：报价得分=（基准价/最后报价）×20 | |

注：1、价格分保留小数点后2位数。

2、以上分值重复的地方，下限含，上限不含。

**第四章 投标文件格式**

一、投标文件外层包装封面格式

1.所有投标文件的外包装封面格式：（可选用）

投 标 文 件

项目名称：

供应商名称：

供应商地址：

开标时启封

年 月 日

二、商务技术文件格式

2. 商务技术文件的外包装封面格式（不可缺）：

商务技术文件

项目名称：

供应商名称：

供应商地址：

开标时启封

年 月 日

3. 商务技术文件封面格式：

**正本/或副本**

商务技术文件

项目名称：

供应商名称：

供应商地址：

年 月 日

4. 法定代表人身份证明书格式：

**法定代表人身份证明书**

单位名称：

单位性质：

地 址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓 名： 性别： 年龄： 职务：

系 （供应商名称） 的法定代表人。

特此证明。

供应商： （盖章）

日 期： 年 月 日

附：法定代表人身份证复印件正反面

5.法定代表人授权委托书格式：

**法定代表人授权委托书**

致： （招标采购单位名称）：

我\_\_\_\_\_ （姓名）系\_\_\_\_ （供应商名称）的法定代表人，现授权委托本单位在职职工 （姓名）以我方的名义参加 项目（子包： ）的投标活动，并代表我方全权办理针对上述项目的投标、开标、评标、签约等具体事务和签署相关文件。

我方对被授权人的签名事项负全部责任。

在撤销授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人在授权书有效期内签署的所有文件不因授权的撤销而失效。

被授权人无转委托权，特此委托。

被授权人签名： 法定代表人签名：

职务： 职务：

被授权人身份证号码：

供应商公章：

年 月 日

附：被授权代表身份证复印件正反面

6.供应商出具的授权函

**供应商出具的授权函**

致：（*招标机构）*

我们*（供应商名称）* 是按*（国家/地区名称）* 法律成立的一家供应商，主要营业地点设在*（供应商地址）* 。兹指派按*（国家/地区名称）* 的法律正式成立的，主要营业地点设在 （*投标人地址）* 的*（投标人名称）* 作为我方真正的和合法的代理人进行下列有效的活动：

(1）代表我方在中华人民共和国办理贵方第 *（投标邀请编号）* 号投标邀请要求提供的由我方提供服务的有关事宜，并对我方具有约束力。

(2）作为供应商，我方保证以投标合作者来约束自己，并对该投标共同和分别承担招标文件中所规定的义务。

（3）我方兹授予*（投标人名称）* 全权办理和履行上述我方为完成上述各点所必需的事宜，具有替换或撤销的全权。兹确认*（投标人名称）* 或其正式授权代表依此合法地办理一切事宜。

我方于 年 月 日签署本文件，*（投标人名称）* 于 年

月 日接受此件，以此为证。

投标人名称： 供应商名称：

签字人职务： 签字人职务：

签字人姓名： 签字人姓名：

7. 营业执照复印件（副本）

8. 合格供应商的资格承诺书表格式：

**合格供应商的资格承诺书**

（一）我公司（单位）符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的供应商资格条件：

1. 具有独立承担民事责任的能力。
2. 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
3. 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
4. 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
5. 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；法律、行政法规规定的其他条件。
6. 未被列入“信用中国网站（https://www.creditchina.gov.cn/）失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单及政府采购严重违法失信名单和“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）严重违法失信行为信息记录名单。
7. 法律、行政法规规定的其他条件。
8. 本项目不接受联合体投标。

（二）我公司（单位）承诺遵守以下要求：

1、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、施工、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动；

特此承诺！

供应商（盖章）：

供应商的法定代表人或其授权委托人（签字或印章）：

日 期：

9.供应商基本情况表格式：

**供应商基本情况表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 申请人名称 |  | | | | | | | | | |
| 注册地址 |  | | | | 邮政编码 | | |  | | |
| 联系方式 | 联系人 | |  | | 电话 | | |  | | |
| 传真 | |  | | 网址 | | |  | | |
| 组织结构 |  | | | | | | | | | |
| 法定代表人 | 姓名 |  | | 技术职称 | |  | 电话 | | |  |
| 技术负责人 | 姓名 |  | | 技术职称 | |  | 电话 | | |  |
| 成立时间 |  | | | 员工总人数： | | | | | | |
| 营业执照号 |  | | | 其中 | 高级职称人员 | | | |  | |
| 注册资金（或开办资金） |  | | | 中级职称人员 | | | |  | |
| 开户银行 |  | | | 初级职称人员 | | | |  | |
| 账号 |  | | |  | | | |  | |
| 经营范围 |  | | | | | | | | | |
| 备注 |  | | | | | | | | | |

1. 投标函格式：

**投 标 函**

致： （招标采购单位名称）：

根据贵方为 项目的招标公告/投标邀请书（项目编号： ），签字代表 （全名）经正式授权并代表供应商 （供应商名称）提交商务技术文件、报价文件正本各一份、副本 份。

据此函，签字代表宣布同意如下：

1.供应商已详细审查全部“比选文件”，包括修改文件（如有的话）以及全部参考资料和有关附件，已经了解我方对于比选文件、采购过程、采购结果有依法进行询问、质疑、投诉的权利及相关渠道和要求。

2.供应商在投标之前已经与贵方进行了充分的沟通，完全理解并接受比选文件的各项规定和要求，对比选文件的合理性、合法性不再有异议。

3.本投标有效期自开标日起\_\_\_\_\_\_个日。

4.如中标，本投标文件至本项目合同履行完毕止均保持有效，本供应商将按“比选文件”及政府采购法律、法规的规定履行合同责任和义务。

5.供应商同意按照贵方要求提供与投标有关的一切数据或资料。

6.我们郑重声明：本投标文件提供的情况和文件完全是真实的。

7.与本投标有关的一切正式往来信函请寄：

地址： 邮编：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 电话：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

传真：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_供应商代表姓名 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 职务：\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_

供应商名称（公章）:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

开户银行： 银行账号：

授权代表签字：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 日期：\_\_\_\_\_年\_\_\_月\_\_\_日

1. 投标声明书格式：

**投标声明书**

致： （招标采购单位名称）：

（供应商名称）系中华人民共和国合法企业，经营地址 。

我 （姓名）系 （供应商名称）的法定代表人，我方愿意参加贵方组织的 项目（子包号： ）的投标，为便于贵方公正、择优地确定中标人及其投标产品和服务，我方就本次投标有关事项郑重声明如下：

1.我方向贵方提交的所有投标文件、资料都是准确的和真实的。

2.我方不是采购人的附属机构；在获知本项目采购信息后，与采购人聘请的为此项目提供咨询服务的公司及其附属机构没有任何联系。

3.我方此次向贵方提供的产品名称为： ；规格型号： ；该型号产品我方有现货可供，并已于 年 月生产完工或向　　 （原厂商名称）购进［或需在中标后向 订购］。

4.我方诚意提请贵方关注：近期有关该型号产品的生产、供货、售后服务以及性能等方面的重大决策和事项有：

5.我方及由本人担任法定代表人的其他机构最近三年内在经营活动中重大违法记录有：

6.以上事项如有虚假或隐瞒，我方愿意承担一切后果，并不再寻求任何旨在减轻或免除法律责任的辩解。

法定代表人签字：

供应商公章： 年 月 日

12.投标方案；按“第二章 项目需求”要求做出明确完整的响应性叙述。

1. 售后服务及优惠条件（包括给予采购人的各种优惠条件，提供详细的产品保修期限、保修范围、售后服务方式方法、费用等内容）；
2. 业绩一览表格式：

**业绩一览表**

项目名称： 项目编号：

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 业主单位 | 项目名称 | 建设地点 | 开/竣工日期 | 合同价格（元） | 业主单位联系人/电话 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |  |  |
| … |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

**注：案例必须在投标文件中提交加盖公章的合同复印件，原件备查。**

供应商：（盖章）

法定代表人或其委托代理人：（签字或盖章）

日期： 年 月

1. 供应商需要说明的其他文件和说明（格式自拟）。

17. 开标一览表格式：

**开标一览表**

招标编号： 供应商名称： 单位：元

|  |  |
| --- | --- |
| 项目名称 |  |
| 报价 | 小写（）: |
| 大写： |
| 工期（日历日） |  |
| 备 注 | 响应价格为供应商考虑各种因素（含折扣、优惠等）的最终报价。 |
|  |  |
|  |  |

注： 1、报价一经涂改，应在涂改处加盖单位公章或者由法定代表人或授权委托人签字或盖章，否则其投标作无效标处理。

2、以上报价合计应与“投标报价明细表”中的“投标总价”相一致。

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

18. 投标报价明细表（格式自拟）：

法定代表人或授权代表（签字或盖章）：

供应商名称（盖章）：

日期： 年 月 日

19. 供应商针对报价需要说明的其他文件和说明（格式自拟）；